

Aykon Yapı Endüstri ve Ayrim Mimarlık

Aykon Yapı Endüstri



1960'lı yıllardan günümüze inşaat sektöründe yer alan Aykon Yapı ağırlıklı olarak konut, işyeri ve taahhüt işlerinde faaliyet göstermektedir. Ayrancıoğlu Şirketler Grubu bünyesinde olan Aykon Yapı, 1980 sonrası canlanan ekonomiye bağlı olarak giderek artan konut ve işyeri ihtiyacını şık, zevkli, kullanışlı ve lüks mekanlarla karşılamaktadır. Kurulduğu günden bu yana kullanıcılarına üstün kalitesini ve güvenilirliğini hissettiren 1.000'in üzerinde konuta ve 20.000 m² üzerinde işyerine imzasını atmıştır. Ayrıca ortakların bilgi ve tecrübesiyle birçok yapı kooperatifine öncülük etmiş ve başarıya ulaşmalarında büyük katkıları olmuştur. 2003 yılından bu yana gerçekleştirdiği yatırımlarını ve projelerini Ayrim Mimarlık Ltd. Şti ile birlikte yapmaktadır.

Ayrim Mimarlık



Ankara'da kurulan Ayrim Mimarlık; günün ekonomik ve sosyal değişimlerine ayak uydurarak, çağın gereklerini göz ardı etmeden, yeni bakış açıları yaratmak fikri ile rasyonel ve estetik bir mimarlık anlayışını ilke edinmiştir.

Biçimlerin ötesinde varolabileceklerin peşinde bir tasarım süreci amaçlayan Ayrim Mimarlık; fonksiyon ve çağın gereksinimleri doğrultusunda belirlenen ihtiyaç programının rasyonel plan anlayışı ile birlikte üçüncü boyuta taşınmasıyla çözüm aramıştır. Kuruluşundan bu yana ofis binaları, konut ve dekorasyon konularında çalışmalar gerçekleştirmektedir.

Tamamlanan Projeler

Çetin Emeç Bulvarı Ofis Binası Projesi Ankara



Toplam inşaat alanı 4.525 m² olan yapı 3 adet dükkan ve 12 adet ofisten oluşmaktadır. Giriş cephesinin yanı sıra Çetin Emeç Bulvarı'na yönelen ve park alanını gören yan cephe ön cephe olarak ele alınmıştır. Tekrar eden kare tabanlı prizmaların bu bileşik ön cepheyi cadde üzerinden okunur hale getirmesi amaçlanmıştır.

Ofis kullanıcılarının görsel olarak caddeye yönelmeleri için de bu prizmalar kullanılmıştır. Kütlenin oranları ve etkisi malzeme seçimi ile desteklenmeye çalışılmıştır. Işıklı bir atrium içinde yer alan ve açık ofis olarak kurgulanan ofislere ulaşan metal merdivenler mekanı zenginleştiren elemanlar olarak kullanılmıştır.

Devam Eden Projeler

Aypark Evleri Projesi Ankara

Ankara Aypark Evleri Projesi 13.000 m² toplam inşaat alanına sahip olup, 4.000 m² lik dikdörtgen bir arsada yer almaktadır. Proje 12 katlı olarak inşa edilecek 2 konut (A ve B) ve 1 ticaret bloğundan oluşmaktadır. A bloğun her katında 3, B bloğun her katında 2 daire bulunan proje toplam 46 adet konut ve 2 adet dükkan bulunmaktadır.





Yeşilvadi Aykon Sitesi Ankara

Çankaya'da Hoşdere Caddesinden bağlantısı ile Atakule'ye 10 dakikalık yürüyüş mesafesinde bulunan ve toplam inşaat alanı 35.000 m² olan proje 10.500 m² arsa alanına sahip olup, 15 katlı, 3 blok ve 118 haneden oluşmaktadır.

Aykon Sitesi'nde, kentin üst üste gelişen yapılaşmasında tip olarak inşa edilen bloklaşmalara karşın arazi verilerine uygun, estetik ve fonksiyonel konut bileşkesi oluşturulacaktır. Dikmen Vadisi'nin görseelliğinden

maksimum yararlanabilecek konutlar yaratırken blokların arasında yaşanabilir mekanlar kurulması amaçlanan projenin 7.000 m²'si yeşil alan olarak düzenlenecektir. Blokların yerleşimi Dikmen vadisine doğru olup, eğimden faydalanarak bloklar arasında vadiye doğru açılan teraslar tasarlanmıştır. Projede havuz, sauna, fitness salonu, squash kortu, tenis kortu ve basketbol sahası bulunmaktadır.



Tekstilcent Projesi Ankara

Ankara'da Balgat'ta 3.500 m² lik arsa alanı üzerine 8 katlı olarak inşa edilen ve toplam inşaat alanı 10.000 m² olan proje 13 adet dükkan ve 21 adet ofisten oluşmaktadır. Konya yoluna olan bağlantısından dolayı buradan yaklaşımı karşılayan köşede üçgen parselde yer alması ve farklı iki kotta yer alan yollardan giriş alabilir olması projenin ilk çıkış noktası olmuştur. Ana girişin bulunduğu yol 50 m lik olup, Çankaya 'yı, Konya, Eskişehir ve İstanbul yollarıyla bağlamaktadır. Böylece alt ve üst yoldan işleyen cephe boyunca dükkanlar elde edilmiştir.

Farklı kullanıcıların ve farklı ihtiyaçların bu yapı için gözardı edilemez gerekliliğiyle, strüktür tasarımında dükkanlar ve açık ofislerin birleşip büyümesi göz önüne alınarak kararlar alınmıştır. Cephede cam giydirme cephe, ızgara elemanlar ve betonarme saçaklarla oluşturulan dinamik parçalanma yapının dikkat çekiciliğinin elde edilmesinin ötesinde sokaktaki insan için yüksek duvarın dışında bir görüntü ile orantılı bir ifade kazanması amaçlanmıştır. Cephede altta dükkanların ayrı, üstte ofislerin ayrı kaldığı bir yapı yerine bütüncül bir ifadenin olabilirliği üzerinden bir tasarım ortaya konulmaya çalışılmıştır.